

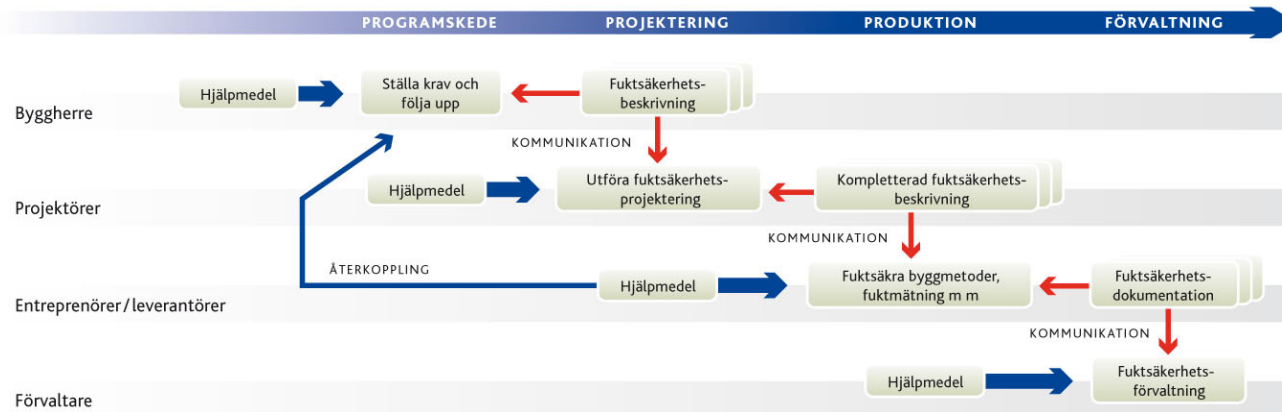


Med rätt kunskap undviker du kostsamma fuktskador i framtiden. Genom att anlita en erfaren fuktsakkunnig konsult får du dessutom en värdefull kvalitetssäkring av byggprojektet.

En fuktsakkunnig konsult kvalitetssäkrar projektet

Fuktplaner förekommer allt oftare i ny- och ombyggnadsprojekt. En anledning är att kraven på att ta hänsyn till fuktaspekterna har skärpts i den nya versionen av Boverkets Byggregler (BBR06) som trädde i kraft 1 juli 2007. Reglerna rekommenderar att en fuktsäkerhetsprojektering utförs inför varje ny- och ombyggnation och att projekteringen utförs av en person med hög kompetens inom fuktområdet – en s.k. fuktsakkunnig.

Konsulten som är fuktsakkunnig kan anlitas för att ta fram en komplett strategi för arbete och uppföljning av fuktskyddsåtgärder genom hela byggprocessen, eller enbart fungera som rådgivare till byggtreprenören. Vilken roll fuktsakkunnig får beror också på i vilken fas av byggprocessen som konsulten anlitas i.



■ Programskedet

- Informerar om förutsättningarna för en fuktsäker byggnad.
- Formulerar krav för förfrågningsunderlag och kontraktshandlingar.
- Upprättar fuktsäkerhetsbeskrivning eller liknande.

■ Projektering

- Genomgång av fuktkritiska konstruktioner i samråd med projektörerna som också omfattar riskbedömningar och fuktsäkerhetsbedömningar.
- Följer upp fuktsäkerhetsprojekteringen, reviderar och kompletterar fuktsäkerhetsbeskrivningen utifrån information från projektörerna.

■ Produktion

- Genomgång med entreprenörerna för att se över rutiner för mottagningskontroll, åtgärder vid uppfuktning av material och uttorkningstider.
- Utför fuktronder.
- Sammanställer fuktsäkerhetsdokumentationen.

■ Förvaltning

- Tillsammans med entreprenören presenterar konsulten dokumentationen för förvaltaren med en överblick av:
 - fuktkritiska konstruktioner
 - rutiner för fuktkontroll under driften
 - drift- och underhållsinstruktioner
 - rutiner för åtgärder vid fuktskada, läckage etc.

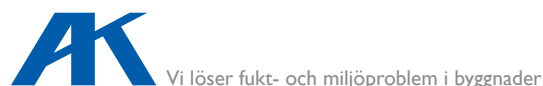
Förebyggande åtgärder sparar tid och pengar

AK-konsult har arbetat med fuktfrågor i över 20 års tid och har en mycket bred samlad erfarenhet av fuktskador och förebyggande arbete. Vår erfarenhet har lärt oss var skador kan uppstå i konstruktionen och hur vi kan avhjälpa dem. Vår erfarenhet är att projekt som tidigt tar hänsyn till fuktproblematiken undviker kostsamma skador i den färdiga byggnaden. Därför är det en kvalitetssäkring att anlita en fuktsakkunnig i byggprojektet. Dessutom sparar det både tid och pengar på sikt.

Med forskarvärlden i kunskapens framkant

AK-konsult arbetar aktivt med att utveckla kunskapen om fuktrelaterade skador och har kontinuerlig kontakt med forskare på olika områden. Ett exempel är vårt täta samarbete med FuktCentrum vid Lunds Tekniska Högskola (LTH) som är ett kunskapscentrum för byggrelaterade fuktfrågor. Det ger oss tillgång till den samlade kunskapen inom fuktforskningen. Flera av våra konsulter deltar också i den nya utbildningen Diplomerad Fuktsakkunnig.

AK-konsult Indoor Air AB är ett konsultföretag specialiserade på fukt- och inomhusmiljöfrågor. En lång rad uppdrag har gett oss värdefull kunskap och erfarenhet som bidrar till att höja kvaliteten i kommersiella fastigheter. Du är välkommen till oss i alla faser av byggprocessen för kvalificerade utredningar, projektering eller avancerad mätteknik. Våra medarbetare är ingenjörer, sakkunniga skadeutredare s.k. byggdoktorer, certifierade miljöinventerare och auktoriserade fuktkontrollanter enligt RBK. AK-konsult Indoor Air AB är kvalitets- och miljöcertifierade enligt ISO 9001 och ISO 14001.



AK-konsult Indoor Air AB Postadress 163 29 Spånga
 Besöksadress Stormbyvägen 2-4 Tel 08-795 42 60 Fax 08-795 42 60
 E-post info@akkonsult.com Webb www.akkonsult.com